

COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO (RC)

Allegato "B" al PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

BENI IMMOBILI COMUNALI - BENI DISPONIBILI

N°	BENE	IDENTIFICAZIONE CATASTALE			ATTUALE UTILIZZO	UTILIZZATO DA	CONSISTENZA (mq)	VALORIZZAZIONE	ALIENAZIONE		
		FOGLIO	PART.	SUB.					2016	2017	2018
1	FABBRICATO	20	74		FABBRICATO CATEGORIA B/5, CLASSE 1, CONSISTENZA 417 mc	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO;	102,00	€ 31.658,55		€ 31.658,55	
2	FABBRICATO	42	711	3, 4, 5, 6,7,8	PARTE DI FABBRICATO COSTITUITO DAL PRIMO DAL SECONDO DAL TERZO PIANO, OLTRE PARZIALE PIANO QUARTO	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO.		€ 520.000,00			€ 520.000,00
3	FABBRICATO E TERRENO	42	294		TERRENO E FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO;	1660,00				
4	TERRENO COOPERATIVA	42	99		OCCUPATO LIMITE TERRENO AL DIRITTO DI SUPERFICIE DALLA COOPERATIVA "MODERNA" DI VIA VIRGO FIDELIS	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO	2400,00	€ 267.811,40	€ 267.811,40		
5	TERRENO COOPERATIVA	42	1280		OCCUPATO LIMITE TERRENO AL DIRITTO DI SUPERFICIE DALLA COOPERATIVA "VIRGO FIDELIS" DI VIA VIRGO FIDELIS	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO	2900,00	€ 127.321,52	€ 127.321,52		
6	TERRENO COOPERATIVA	42	1505		OCCUPATO LIMITE TERRENO AL DIRITTO DI SUPERFICIE DALLA COOPERATIVA "SALVO D'ACQUISTO" DI VIA BERLINGUER	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO.	3300,00	€ 131.295,22	€ 131.295,22		
7	TERRENO COOPERATIVA	42	1513		OCCUPATO LIMITE TERRENO AL DIRITTO DI SUPERFICIE DALLA COOPERATIVA "MODERNA" DI VIA BERLINGUER	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO.	4200,00	€ 532.569,36	€ 532.569,36		
8	TERRENO COOPERATIVA	44	1105		OCCUPATO LIMITE TERRENO AL DIRITTO DI SUPERFICIE DALLA COOPERATIVA "PASTRENGO" DI VIA DEL FORTINO	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO	2480,00	€ 110.603,59	€ 110.603,59		
9	TERRENO	21	571		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; CATANOSO IPPOLITA E CATANOSO PIETRO.	335,00				

10	TERRENO	21	618	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; CATANOSO ANNUNZIATA, CATANOSO DOMENICO, CATANOSO IPPOLITA, CATANOSO PIETRO, SCRUFARI ANTONIETTA, SCRUFARI DOMENICO, SCRUFARI MARIA, SCRUFARI MARIANGELA, SERGI RITA.	270,00				
11	TERRENO	21	619	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; CATANOSO ANNUNZIATA, CATANOSO DOMENICO, CATANOSO IPPOLITA, CATANOSO LUIGI, CATANOSO PIETRO (1969), CATANOSO PIETRO (1967), SCRUFARI DOMENICO, SCRUFARI MARIA, SCRUFARI MARIA.	95,00				
12	TERRENO	27	1012	TERRENO SU CUI ERA COSTRUITO UN FABBRICATO RURALE PASSATO ALL'URBANO	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FILOCAMO FELICE	80,00				
13	TERRENO	27	185	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; IAMONTE GIOVANNA	60,00	€	239,63	€	239,63
14	TERRENO	27	193	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; CASALI SALVATORE	1280,00	€	297,00	€	297,00
15	TERRENO	27	214	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; CREA ANTONIO +10	30,00				
16	TERRENO	27	951	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; CREA ANTONIO +10	47,00				
17	TERRENO	27	952	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; CREA ANTONIO +10	23,00				
18	TERRENO	27	229	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; IACHINO SANTINA	41,00				
19	TERRENO	27	231	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; MINNITI DOMENICA	54,00				

20	TERRENO	27	248		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; MINNITI DOMENICA	49,00				
21	TERRENO	27	520		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; MINNITI CONCETTA	34,00				
22	TERRENO	27	1022		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; MUSCIANISI GIUSEPPE	910,00				
23	TERRENO	27	1044		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; IACHINO CATERINA FU ANGELO + 8	365,00				
24	TERRENO	27	1045		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; IACHINO CATERINA FU ANGELO + 9	83,00				
25	TERRENO	27	1046		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; IACHINO CATERINA FU ANGELO + 10	72,00				
26	TERRENO	27	1046	2,3	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; CARIDI ANTONINO					
27	TERRENO	27	404		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FAMILIARI ANTONIETTA + 4 - FABBRICATO A NOME DI LIPARI FORTUNATO E SERGI FRANCESCO	751,00				
28	TERRENO	27	495		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; MOSCATO ANNUNZIATA - FABBRICATO A NOME DI MINNITI ESTERINA	609,00				
29	TERRENO	31	440		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; BARILLA GIUSEPPE ALFREDO	38,00				
30	TERRENO	31	445		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; BARILLA GIUSEPPE ALFREDO	34,00				
31	TERRENO	31	266		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; OLLIO MASSIMILIANO	25,00				
32	TERRENO	31	294		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; GENNARO ANGELA + 3	25,00				

33	TERRENO	31	287	1	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; PALUMBO GIOVANNA	81,00				
34	TERRENO	31	287	2	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; PALUMBO ANTONINO					
35	TERRENO	31	287	3	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; PALUMBO GIOVANNA					
36	TERRENO	34	238	1	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; LAFACE DOMENICA FABBRICATO A NOME DI SERGI PATRIZIA	72,00				
37	TERRENO	34	238	2	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; LAFACE DOMENICA FABBRICATO A NOME DI SERGI GIUSEPPE					
38	TERRENO	41	47		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; MINICUCI GAETANO FU GIACOMO FABBRICATO A NOME DI CREA MARIA E SGRO MARIO	66,00				
39	TERRENO	41	988		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; MINICUCI ANTONIO	971,00				
40	TERRENO	41	73	3	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FLACHI PASQUALE E ROMEO FRANCESCA FABBRICATO A NOME DI PALAMARA MARIANNA	310,00				
41	TERRENO	41	73	4	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FLACHI PASQUALE E ROMEO FRANCESCA FABBRICATO A NOME DI AUTOLITANO MARIA					
42	TERRENO	41	73	5	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FLACHI PASQUALE E ROMEO FRANCESCA FABBRICATO A NOME DI MAISANO GIUSEPPE E NUCERA GIUSEPPA					
43	TERRENO	41	945		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; MINICUCI DOMENICO	1370,00				

44	TERRENO	41	982		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; MAZZACUVA FRANCESCO E MAZZACUVA MARINETTA ROSARIA.	865,00					
45	TERRENO	41	179	3, 4, 5	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; CREA DEMETRIO	180,00					
46	TERRENO	41	179	6	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; CREA MARIA E SGRO' MARIO						
47	TERRENO	41	263		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; MINICUCI ANTONINO E ZEMA ANGELA PROPRIETARI DEL FABBRICATO CREA DOMENICO E SECONDULFO GENOVEFFA	405,00					
48	TERRENO	41	281		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; PRATICO' ANNUNZIATA E SCHIMIZZI ANTONINO FABBRICATO A NOME DI PRATICO' ANNUNZIATA SCHIMIZZI CARMELO E SCHIMIZZI PASQUALE	315,00					
49	TERRENO	41	376		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; PRATICO' ANNUNZIATA E SCHIMIZZI ANTONINO FABBRICATO A NOME DI MARINO NATALE, LAMPADA GIULIO, PALAMARA PIETRO ARTURO, TOSCANO MARIA BIANCA	3940,00					
50	TERRENO	41	948		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FAMILIARI ANGELA E FAMILIARI FRANCESCO FABBRICATO A NOME DI LAPELLA MARIA TERESA	1052,00					
51	TERRENO	42	3		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; CHILA' FORTUNATO E LAFACE GIOVANNA	130,00					
52	TERRENO	42	125		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; LOBASCIO GRAZIA DI GIUSEPPE	540,00					
								€	2.908,13		€	2.908,13

53	TERRENO	42	129	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; SPAGNOLO SALVATORE DI ANTONINO FABBRICATO A NOME DI SPAGNOLO ANTONINO NATO IL 04/12/1937 A MELITO DI P.S.	94,00				
54	TERRENO	42	209	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FAMILIARI ANTONINO FU SALVATORE E FAMILIARI SANTO FU SALVATORE FABBRICATO A NOME DI FAMILIARI LUCIANA, FAMILIARI ANTONIO, FAMILIARI DEMETRIO,	160,00				
55	TERRENO	42	272	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; BATTAGLIA GIACOMO DI FRANCESCO FABBRICATO A NOME DI BATTAGLIA GIACOMO	130,00	€	83,25	€	83,25
56	TERRENO	42	377	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; SERGI ANTONIO, SERGI GIUSEPPA, SERGI GRAZIA, SERGI MARIA, SERGI STELLA, FABBRICATO A NOME DI LAELLA CATERINA.	32,00				
57	TERRENO	42	3185	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; SPINELLA FILIPPO FABBRICATO ENFITEUSI A NOME DI SARICA FRANCESCA, SPINELLA ANTONIO, SPINELLA ELISABETTA, SPINELLA GIUSEPPE, SPINELLA SAVERIO.	106,00				
58	TERRENO	42	3186	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; SPINELLA FILIPPO FABBRICATO ENFITEUSI A NOME DI SARICA FRANCESCA, SPINELLA ANTONIO, SPINELLA ELISABETTA, SPINELLA GIUSEPPE, SPINELLA SAVERIO.	27,00				

59	TERRENO	42	890	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; MACRI' NICOLA, MADURI FILOMENA.	156,00				
60	TERRENO	42	1464	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; AUTOLITANO CARMELA, IACHINO MARIA, PATERA PIETRO.	540,00				
61	TERRENO	42	1716	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; MARRARI SAVERIO, SARICA ANGELA, MARRARI ANNUNZIATO, MARRARI LUIGI, LICORDARI SANTA, ALATI GIUSEPPA, IAMONTE FILOMENA IAMONTE GIOVANNI, IAMONTE MARIA, COGLIANDRO GIULIA, COGLIANDRO VINCENZA, TROPEA FILOMENA, PANGALLO DIEGO, LEONE MARIA E MAMMOLITI ARMANDO.	260,00				
62	TERRENO	42	2378	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; TRIPODI FRANCESCO, TRIPODI GIUSEPPE, TRIPODI MARIA.	2227,00				
63	TERRENO	43	137	OCCUPATO DA FABBRICATO OGGETTO DI CONDONO	TOSCANO DOMENICA	91,00				
64	TERRENO	43	368	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FABBRICATO A NOME DI TOSCANO PASQUALE FILOMENO, TOSCANO SALVATORE, TOSCANO GIUSEPPINA, TOSCANO GIUSEPPE FU SALVATORE, TOSCANO SALVATORE, TOSCANO MARIA GIUSEPPINA.	240,00				
65	TERRENO	43	572	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FABBRICATO A NOME DI ALOI TEODORO, ALOI ANNUNZIATA, LANA CONCETTA, ARTUSO ANGELA.	640,00				

66	TERRENO	43	816	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FABBRICATO A NOME DI ZAMPAGLIONE ANTONIETTA E ZAMPAGLIONE CATERINA.	45,00				
67	TERRENO	43	628	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FABBRICATO A NOME DI ASILO INFANTILE MATILDE EVOLI.	570,00				
68	TERRENO	44	595	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO AROI ADELE, LAFACE FORTUNATO, LAFACE NATALINA, LAFACE PAOLA CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI.	320,00				
69	TERRENO	44	935	AREA DI VECCHIO FABBRICATO DEMOLITO	ERARDI MARIA	60,00				
70	TERRENO	44	1147	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FABBRICATO A NOME DI COLLOSI MARIA GABRIELLA, RAVENDA DOMENICA, COLLOSI AGOSTINO ALESSANDRO.	267,00				
71	TERRENO	44	1325	OCCUPATO LIMITE TERRENO AL DIRITTO DI SUPERFICIE DALLA COOPERATIVA "PASTRENGO" DI VIA DEL FORTINO	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO;	145,00				
72	TERRENO	44	1532	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; VERIFICARE A NOME DI CHI E' IL FABBRICATO.	18,00				
73	TERRENO	44	1579	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DELL'ENEL DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FABBRICATO ENEL.	25,00				
74	TERRENO	44	1582	TERRENO CHE FA DA CORTE AI FABBRICATI PRIVATI SEGUENTI: 556, 557, 558, 559, 560, 561 DEL FOGLIO 44.	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO;	3957,00				
75	TERRENO	44	1621	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FABBRICATO VERIFICARE A NOME DI CHI E' IL FABBRICATO.	725,00				
76	TERRENO	44	1622	TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; VERIFICARE A NOME DI CHI E' FABBRICATO.	285,00				

77	TERRENO	44	1696		TERRENO OCCUPATO DA PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; ORLANDO CARMELO.	106,00					
78	TERRENO	44	1697		RELITTO STRADALE	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO FOTI ELVIRA E FOTI GREGORIO.	100,00					
79	TERRENO	44	1733		RELITTO STRADALE	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; FABBRICATO VERIFICARE A NOME DI CHI E' IL FABBRICATO.	30,00					
80	TERRENO	44	1734		TERRENO SU CUI E' COSTRUITO UN FABBRICATO DA PARTE DI PRIVATI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO; VERIFICARE A NOME DI CHI E' IL FABBRICATO.	427,00					
86	TERRENO	9	161 162 164 165 168 467 632 633 634		TERRENI VARI	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO;	238180,00					
								€	45.780,77		€ 45.780,77	
87	TERRENO	12	548		TERRENO	COMUNE DI MELITO DI PORTO SALVO;	6700,00					
							SOMMANO		€ 1.770.568,42	€ 1.169.601,09	€ 32.278,43	€ 568.688,90